

不动产抵押登记 全流程线上办理

目前昆明主城区建行5个分中心和公积金服务中心可办理,以后会逐步覆盖全网点

昆明市国土资源局与建设银行昆明分行昨日签订“互联网+不动产抵押登记”合作协议,现场同时授予系统上线远程终端第一本不动产登记证明书,标志着昆明市主城区不动产抵押登记实现“不见面”服务新模式。

不动产抵押登记更加便捷

据悉,新模式通过开展抵押登记延伸服务,可以实现3个转变:

一是延伸服务网点,实现不动产抵押登记在银行端“一站式”服务。利用“互联网+”技术,与抵押登记业务大的建设银行协商并签订合作协议,通过数据共享应用,构建不动产登记与建设银行业务互联平台,在银行网点建立抵押贷款、不动产登记“一站式”网点,实现企业、群众在银行网点办理抵押贷款的同时,一并办理抵押登记。

二是延伸服务网点,实现不动产抵押登记“外网申报内网审核”。昆明市不动产登记中心与建设银行建立数据互联互通和互信互认机制,银行端口实现申请材料电子化,实时推送至不动产登记系统平台,不动产登记机构审核申请材料受理后,将受理通知书推送至银行系统,抵押登记业务正式受理。不动产登记机构在承

诺的时限内完成抵押登记业务的内审、登簿后,将不动产抵押登记证明数据信息推送至银行端,银行完成抵押登记证明的自助打印,便可向企业、群众发放贷款。

三是延伸服务网点,实现不动产抵押登记“不见面”服务。昆明市不动产登记中心与建设银行前期完成了延伸服务所需的平台搭建、接口开发和流程再造。将原线下抵押人和抵押权人现场到不动产登记机构共同申请,转为银行端申报后,不需要当事人见面,不动产登记机构即可全流程线上办理登记,实现“让数据多跑路,让群众少跑腿”,真正实现便民利企。首批开展延伸服务的业务主要为取得不动产权证的存量房抵押登记。待数据整合全部完成,以及延伸服务运行稳定后,逐步扩大业务范围,并向其他有需求的银行等金融机构扩展。

银行放贷速度进一步加快

“过去房贷是手工办理,到银行签合同后,由银行方派员和客户一起到不动产登记窗口办理,现在只要客户把资料交给银行,后面的事情就不用管了,这些事情都由银行来网上办理,不用客户跑腿了。现在办完抵押登记后就存档,等客户还完贷款后,就自然解抵押,不动产登记证书就归还给客户。办理贷款所需的资料、手续都会提前给到客户,方便客户一次办完。客户现在只需来一次即可。”中国建设银行昆明分行住房金融业务部总

经理刘坤表示,以往由于有代办方加入,资料在多个环节中会有变化,而线上办理则减少了这些环节;过去银行方要和客户一起到不动产登记窗口办理,现在银行网点办公室内就可扫描资料,完成整个流程;此外,现在办理时间上也比过去要快。新系统上线加快了贷款放贷速度,助力客户早日实现住房梦。

据悉,目前上线的是一期系统,建行有5个分中心和公积金服务中心可办理,以后会逐步覆盖全网点。 本报记者 张勇

中国建设银行 云南省分行 个人贷款中心分布

第一个贷中心:东风西路38号建工大楼三楼
 第二个贷中心:金碧路靖国大厦一楼
 第三个贷中心:东风西路电子大厦二楼
 第四个贷中心:人民中路美亚大厦西裙楼三楼
 第五个贷中心:国贸路供销大楼三楼
 个贷中心提前还款集中受理点:金碧路靖国大厦一楼

绿色食品 “10强企业” 每户奖励 200万元 “20佳创新企业” 每户奖励100万元

昨日,“绿色云品·美好共享”云南绿色食品品牌系列新闻发布会·绿色梦想云企篇新闻发布会在昆明海埂会堂举行,继11月28日公布30家获奖企业名单(详见本报11月29日A05版)后,此次发布会进一步介绍了本次评审过程及我省绿色食品工业发展的相关情况。

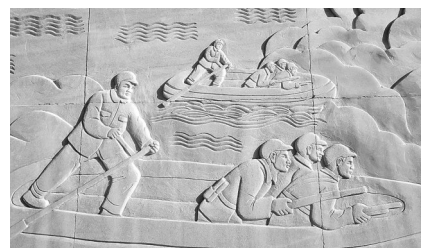
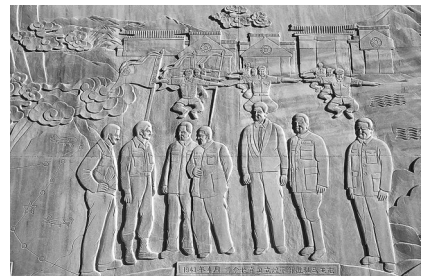
据悉,本次评出来的获奖企业,除颁发荣誉证书外,“10强企业”和“20佳创新企业”将分别按照每户200万元、100万元的标准给予资金奖补。同时,注重结果应用,获得荣誉称号的单位,可以在产品包装、说明书及宣传推介、展示销售活动中使用相关字样和标志,以提升企业和产品的知名度和信誉度。相关部门将定期依法开展监督、检查和抽查,确保产品质量。 本报记者 期俊军

更多精彩内容 请浏览本报App www.ccwb.cn

扫描下方二维码 下载CWApp

滇西反攻战 浮雕群落成

保山新增爱国主义教育基地



经过1年多时间的创作,一座以反映和纪念74年前滇西抗战大反攻重大事件的大型汉白玉浮雕群——滇西反攻战浮雕群近日在保山市隆阳区板桥镇光尊寺外落成。至此,保山又新增一个纪念滇西抗战的重要设施。

据介绍,抗战期间,隆阳区作为滇西抗战的交通公路枢纽、中国远征军16万人的集结地以及作战决策指挥中心和人员物资的重要基地,在国家生死存亡的关头,为支援抗战,全区数十万各族人民为此作出了巨大的牺牲和贡献,为滇西抗战的最后胜利奠定了基础。抗战期间,光尊寺曾被临时设置为远征中学,1944年5月11日,中国远征军司令长官部在这里召开重要军事会议,下达了滇西反攻战役命令。

为纪念这次伟大的胜利,中共保山市隆阳区委、区政府决定投资修建这座浮雕群,板桥镇光尊寺作为中国远征军司令长官部下达滇西大反攻之地,被选定为浮雕建设地点。在云南省委党史研究室支持下,隆阳区政府、保山市和隆阳区史志委共同筹资29万元,由瑞丽市胤达雕塑有限公司历时1年多完成创作。

新落成的滇西反攻战浮雕群全部选用汉白玉,长19.45米,寓意代表滇西抗战在1945年取得胜利,高两米,寓意代表滇西抗战长达两年之久。整个浮雕群全面反映了中国远征军从1942年5月入缅作战以来,到1945年1月芒友会师滇西反攻战胜利,其中发生的10个重要的历史标志性事件。 本报记者 崔敏

通讯员 寸喜梅 宋延岭 摄影报道

昆明鹏云地铁传媒有限公司

2019年度部分行业、客户广告经营代理权招标结果的公示

昆明鹏云地铁传媒有限公司(以下简称:鹏云地铁传媒)2019年度部分行业、客户广告经营代理权招标于2018年11月22日向各选公司发出投标邀请函,2018年11月27日接受报名,经审查合格的投标方于2018年11月30日在鹏云地铁传媒多功能厅进行投标陈述及现场评分。根据现场陈述、谈判及鹏云地铁传媒招标工作小组评审评分情况,确定了符合投标流程的广告公司,现将拟授

予鹏云地铁传媒2019年度部分行业、客户广告经营代理权的公司公示如下:

- 1、地产行业2019年度特别授权广告经营代理权:联合体(由昆明科莱斯文化传播有限公司、云南创锦恒升广告有限公司组成);
- 2、家居建材装饰行业2019年度特别授权广告经营代理权:联合体(由昆明优邦广告有限公司、云南世纪同赛广告传媒有限公司、昆明蓝涛文化传播有限公司

公司组成);

- 3、金融行业2019年度指定客户广告经营代理权:昆明诠艺广告艺术传播有限责任公司;
- 4、州市旅游业务(不包含直接续约客户)2019年度广告经营代理权:昆明科莱斯文化传播有限公司;
- 5、综合行业指定客户2019年度广告经营代理权:云南创锦恒升广告有限公司;
- 6、通讯行业2019年度指定客户广

告经营代理权:云南减法文化传播有限公司。

以上广告公司代理的具体行业、客户,以我司最后颁发的代理授权书为准,特此公示。

公示时间:2018年12月4日—12月8日

联系电话:0871-68306161。

昆明鹏云地铁传媒有限公司 2018年12月7日