

学校推迟开学 消费人群急剧减少 圆西路网红美食街 如何继续“红”下去



4月初，圆西路淳朴饮品的老板把店内一干物品放到了闲鱼出售，价格都很低。“店里就没什么人，每天还要担着几百元的租金，撑不住了。”老板说。来店里拿东西的时候，市民老杨发现，昔日一片红火的网红美食街变得如此安静。店铺挨个贴出转让告示，老杨万分感慨。

圆西路，一条不到500米的美食网红街，紧邻云南大学与云南民族大学，早年前人气很旺。有人说，这条街是“让吃货颤抖的地方”“无人不因为走进圆西路而丧失理智”。让老杨如此感慨，它究竟怎么了？近日记者进行了走访。

30家店铺关门转让

和以往的繁华热闹相比，这条路冷清很多。以前汽车一般不会选择从此经过，而现在，道路上的行人少了，即使隔离栏边停着几辆电动车，减少了路宽，也有汽车来来往往驶过。街边，不少店铺贴出转让通知。鲜果超市、滇味小吃都关了。在小吃店、奶茶店的门口，三五个外卖小哥聊着天、玩着手机。记者走了一圈，大概数了一下，小吃60家左右、奶茶30家，其他药店、美发店、水果店等零散的分布着四五家。关门或者转让的店铺达到了30家左右。

偶尔有摩托的喇叭声

一位市民表示：“跟以往比起来，这里安静了很多，栏杆两侧的行人走在人行道上也不必再互相避让，以前20分钟逛完的门店，现在也许10分钟都不用。车辆来往也顺畅了很多，偶尔有辆准备超车的小摩托会按下喇叭。”

另一市民说：“记忆中的圆西路总是很费钱，这里的奶茶和小吃让我不知不觉就空了钱包，烤猪蹄、水果捞、炸洋芋、大鸡腿……想起我就流口水。刚刚走了一圈，大学的校门迟迟不开，整条街的经济也随着被‘锁’了起来。”

4万的房租撑不住了

有店家说，有大量店铺关门是因为房租高、消费者减少。记者来到一家正准备关门甩卖的杂货店，门头写着“最后三天，全场10元、20元、30元”，店主刘大哥说，他租的店面空间较大，也靠近学校，一个月房租就要4万元左右。以前有很多学生来买东西，还能有点盈利，但是这几个月没有了消费者，也就撑不住了。

日销量从400多个减到10多个

比萨店的老板小杨也面临着关闭店面的问题，他表示，现在一天仅仅只卖出去10多个比萨的他显得有些焦急。“我们这家比萨店才开了半年，前面几个月一天能卖出去400多个，收入几千块，现在一天最多也就十几个比萨（卖出去），收入几百块，还要交房租。原来是有五个工人的，现在都辞职了，我打算把这个店转让出去。”和刘大哥一样，小杨说，经营不善主要还是因为疫情暴发，导致周边的学校迟迟不开学，从而丢失了大量消费群体，入不敷出。

边开门边转让

淳朴饮品老板表示：“店里还有些东西没处理完。现在生意太差了，一天还要担着几百元的租金。再开几天处理一下剩下的东西，铺面能转就转，实在不行就关门。”

建议

扩宽消费渠道 打通信息壁垒

云南地方史学者赵立表示，这条网红小吃街靠近云南大学校本部，云南大学的学生消费者是比较多的。受疫情影响，学校推迟开学，加上云南大学搬迁至呈贡，造成消费人群减少。

昆明独立房地产分析师姜国君认为，虽然国内疫情已经得到控制，餐饮厅面服务也已经恢复，但此前歇业造成的资金紧张使部分小餐馆难以维持经营，而当下居民消费水平有所降低也使餐饮业面临被动局面。

也有一些行业并未遭受相关打击，比如集贸市场以及大型超市等，其中更有一些生活必须的物资一时间十分紧俏畅销。姜国君建议，经营者需要从转变经营思路，扩宽消费渠道等方向来寻求新的突破，把疫情带来的损失降到最低。从城市商业地产的角度看，商铺不仅是产品、服务发生交易的场所，在智能时代更应该成为信息交互的节点。若传统经营模式难以维持，经营者需要打通更多的信息壁垒、汇集更多的服务价值。

易居研究院智库中心研究总监严跃进：从商业地产角度来讲，不少商铺都遇到了这些问题，客观地来讲，需要有关方面积极防范。这些商铺的压力，一个是房租，一般大学周边门店的房租是比较贵的；一个是需求没有起来。即便是开学，影响也还会延续。有关部门应该对社区商业、高校周边的商业，购物中心等进行一些支持和补贴，让他们能渡过这个难关。

本报记者 张勇 实习生 杭俊 摄影报道

5G手机扎堆上市 你会换机吗？

随着疫情明显转好，全面复工、复学的日期指日可待。进入4月，5G手机新品接踵而至，华为、OPPO、一加等多个品牌均推出了5G新品。

近日，记者走访了移动、电信、联通营业厅、九机、苏宁等线下手机卖场发现，5G手机的样机展示在各个厅店占到近70%。苏宁小花园店手机专柜在售的5G手机新品多达14款，价格在2000多元到25000元不等；九机新闻路店展示的5G手机新品也有10余款，前来咨询、体验5G手机的消费者络绎不绝。

5G要好用 看网络和终端

目前，中国移动5G网络在昆明主城区重点区域已实现覆盖；中国电信、中国联通已在昆明一环内实现5G网络的连续覆盖。近日，云南又发布《云南省5G产业发展实施方案》称，要率先在昆明市、大理州、丽江市、西双版纳州开展5G网络建设，加快推进中心城区、机场、会展中心、高速公路服务区、重点旅游景区等实现连续覆盖。

5G网络覆盖将越来越全面。然而，用户使用5G网络，手机是第一道门槛，在国家大力倡导“加快释放新兴消费潜力，积极丰富5G应用技术场景，带动5G手机等终端消费”的号召下，进一步降低用户换机门槛，成为通信市场的最强音。

1月初，中国信通院发布《2019年12月国内手机市场运行分析报告》称，2019年全年，国内手机市场总体出货量3.89亿部，同比下降6.2%，其中3G手机5.8万部、4G手机3.59亿部，5G手机1376.9万部。从数据可看出，只有5G手机净增。随着产能产量的提升，5G手机售价也会不断下降。有业内人士表示，在5·17电信日前夕，还会有多款低于2000元的5G手机上市，到年底，大量千元5G手机将走入寻常百姓口袋里。

中高档占“C”位

“我家附近有5G信号了，准备换5G手机。”拿着刚上市的华为P40 5G手机把玩的小李告诉记者，“这款手机速度快，有128G内存，但要4488元，贵了点，只能分期付款了”。九机的店员告诉记者，目前，三四千元价位的中高档5G手机卖得最好，华为P40系列、OPPO ACE2、荣耀30系列、一加8等最近上市的机型，顾客前来询问、体验的较多。

记者注意到，近日，中国移动联合小米推出了5G手机redmi K30，售价1999元；努比亚、海信手机、OPPO等厂家在本月也将推出入门级5G手机。

4月，5G手机新机上市相比2019年末，型号越来越多，颜色也越来越丰富，一般每一款新品均配有至少3个以上颜色，价格也呈现出中、中高、高等多档价位。如果说2019年因手机终端品牌型号屈指可数，你持币观望，那么，进入2020年4月，国内上市的5G手机达30多款，你会选择换机吗？

本报记者 宗琪

春城晚报
开屏新闻App
理想生活 即刻开屏

