

拆除私搭乱建 种上花草树木 实施雨污分流

# 日新小区改造 预计月底完工

“屋顶重新做了防水,不用担心漏水了。”

“雨污分流,雨天再也不用担心小区会淹水了。”

“院坝私搭乱建全部拆除,种上了花草树木,美观又安全。”

……

提起如今的生活环境,生活在官渡区日新小区的居民赞不绝口。去年,建于1994年的日新小区被列为官渡区老旧小区改造对象,居民们对此充满了期待。1月8日,记者来到日新小区看到,改造工作已经从屋顶防水转入路面改造,部分院坝已基本完成改造,小区新面貌呼之欲出。记者获悉,目前小区的整个改造工作已进入收尾阶段,预计可以在本月底完成。去年9月,日新小区提升改造项目正式启动,项目涉及2个片区,改造项目包括屋顶防水,雨污分流,排水管(沟)清淤、疏通、修复、部分新建,小区内部道路修复,小区绿化景观提升,空间布局调整等。

## 居民 找到了“家园的感觉”

“改造前的小区就不像个家园,私搭乱建、污水横流,杂乱无章。”回想起小区改造前,在日新小区生活了20余年的居民黄子建忍不住吐槽。小区建成时间较长,硬件上存在的问题也越来越多。如今,他住的院坝改造工作已基本完工,看着小区的面貌越来越好,他说自己找到了“家园的感觉”。

“排水管经过改造后,下大雨时小区也不会出现污水横流的情况。”黄子建说,在改造前,遇到大雨天气,坝里必定会污水横流。因为小区在建设之初,没有考虑雨污分流,时间长了,排水管道老化后,遇到大雨,原来的排水管道也不管用了。在此次改造工作中,社区专门安装了室外排水管网,并建设好雨污分流的排水工程,解决了社区居民排水不畅的问题。此外,还结合太阳能整治,同步



改造后的日新小区

开展屋顶漏水处理工作。“除了排水管的改造,社区还做了院坝照明安装、院坝绿化等工作。”黄子建说。

有同样感受的,还有80岁的小区老街坊刘明芳。他喜欢下象棋,但改造前小区里脏乱差的小花园让他和棋友们避而远之。“以前的小花园没有现在这么大,改造后大家都喜欢来这里下象棋。”看到小区的变化,刘爷爷非常满意,“出了家门看到的风景和以前大不一样,小区环境越来越好。”

## 物业 未来将加强巡逻

1月6日,两位居民先后掉进小区窨井里,物业及时联系了施工方,派专车、专人送伤者去医院做相关检查。“目前我们已取得受伤居民的谅解,善后工作也将继续与受伤居民及其家属对接。”云南中惠物业管理有限公司总经理张天平说。

由于日常巡逻中对窨井不够重视,出现了窨井盖被盗的情况。事情发生后,小区物业立即采取紧急措施,安装了新的窨

井盖。这次共丢失12个窨井盖,已经向辖区派出所报案。下一步,物业将加强小区内的巡逻,做好安保工作。“一方面是增加人员,另一方面是尽快恢复监控摄像头,增加新的摄像头,建立新的监控系统。”张天平说。

## 社区 当好“服务员”“监督员”

日新小区改造项目开工以来,社区围绕“群众的事群众说了算、群众参与治理”的理念,积极指导业主委员会、物业深入开展26个庭院民主协商庭院会15次,以基层协商和问卷调查形式,收集业主意见建议31条,争取业主大力支持和积极参与,提升居民群众满意度。

官渡区巫家坝社区工作人员则表示,在小区的改造过程中,社区将当好“服务员”和“监督员”,及时把业主反映的问题与诉求反馈到施工方,让施工过程中存在的一些问题及时整改落实,使整个改造过程切实做到听民意、顺民情,让老百姓都满意。 本报记者 罗宗伟 摄影报道



沙朗文创园,骑友与“金花”共舞。

西翥乡村文化旅游节  
活动精彩纷呈

## 一路寻迹 西翥古色韵味

1月9日10时,随着信号枪一声枪响,200名骑友从西翥街道桃园家具城出发,西翥乡村文化旅游节系列活动——“打卡沙朗,骑游西翥”自行车骑游活动正式启动。此次活动全程21公里,途经西翥街道桃园家具城、西翥温泉田庄、古驿道、古石拱桥、沙朗文创园、云花谷、保利春湖国际。

骑友们首站到达的是拥有近200年历史的西翥温泉田庄。上世纪30年代初,龙云在此修建了室内温泉游泳馆,题名“官塘”,经多次恢复性维修改造,官塘重现光彩。随着徐霞客的足迹,骑友们来到了沙朗古道。凸凹不平的青石上马蹄留下的深坑,见证了古道悠久的历史。沙朗古道是研究昆明山区古代交通的实物依据,2012年6月25日公布为五华区文物保护单位。接下来到了沙朗文创园,伴随着欢快的白族音乐,骑友与“金花”共舞,一桌桌白族风味十足的年猪饭,让骑友们提前感受到了浓浓的白族年味。在“金花”的讲解下,骑友们参观了园区内的活字印刷博物馆、白族扎染坊。沙朗文创园活字印刷博物馆在云南日报沙朗印刷厂旧址上建成,是我省首家活字印刷博物馆。16时,骑友们抵达终点保利春湖国际,举行了颁奖仪式。

西翥乡村文化旅游节系列活动还将继续,民俗亲子大采风系列活动、徒步西翥、田园文化游园会、天天火把节等活动邀你参加。

本报记者 夏苒 通讯员 张晓茜 文  
西翥街道供图

## 分类广告

公告 挂失 声明 64110112

出租·转让  
热线:63306561

二级老品牌专科医院转让  
5千多m²,正常经营中转让,省市、异地医保均开通,有意者请联系:13888020329

搬家·家政生活服务  
●17年老品牌慧芳家政 15808765356  
●十八年疏通水电改管钻孔 63360142  
●关上专业疏通管道 13064251133  
●家政保姆月嫂保洁 13529067594  
●顺福源家政专业价优 18388440638  
●马桶疏通 13759467390  
●厨房疏通 15974845040  
●蓝月亮保洁 66922420  
妇联钟点做饭陪护月嫂64128233  
兴洁家政,价格从优 18725094787

大众 本月搬家大优惠  
63322118

金马碧鸡坊附近酒店转让  
13619695338 丁先生

厂房出售  
自贸园区地铁旁面积 1400—2600m²,现房可按揭 13700671926 陈

刊登热线 63334455  
金牛 65366088  
金牛 63199828  
金牌服务 满意收费  
蚂蚁 63583008 理想  
搬家 全天进城服务  
专业搬家搬厂、单位、学校、钢琴、拆装家具、长短途搬家货运

春苑 68235988  
招驾驶员2名

呈贡标准化厂房出租  
2000m²厂房,办公楼,持有土地证,合法手续,交通便利。18788116658

经营中120m²小吃店转让  
某中学旁边,客源稳定,接手就可以经营,联系电话13708478294

530m²临街餐饮旺铺转让  
位于新亚洲体育城,联系人:王先生,电话:13888577702(非诚勿扰)

呈贡成熟地段酒店急转  
因抵债,带停车场,客房33间合同4年,价格优惠,非诚勿扰 18788405387

带办公及住房出租  
盘龙区景泰街中段主路旁(做仓库或汽修厂),租金面谈。13888759829 王

搬家搬厂专业钢琴拆装  
全优 64619868  
天质 13888089593  
入优  
城价 二十年信誉品质服务

顺美搬家  
全优 65701002  
天质 63119111  
入优  
城价 信誉第一,服务至上

10年餐饮旺铺优转  
巫家坝黄金村对面,带独立仓库,有合法手续,交通便利。18214581469 面积:80-100m²

元谋县土地出售(工业用地)  
30亩,三通一平,可分拆,价格面议。13808735378

三甲医院物业服务  
项目招聘  
◆保洁员(2100~2700元)  
◆运送员(2300~2700元)  
58周岁以下,可提供住宿和午餐补助,工作地点:五华区沙河北路528号。 施女士 18469183084

夜班值班员年龄50岁至60岁  
15288354160

解除劳动合同通知书  
蒋汝晶同志:  
你于2020年8月1日与我公司签订劳动合同,并自2020年11月9日起至今均未到公司报到,也未履行任何请假手续。2020年12月25日,你提出因身体原因不能到岗工作,遂与我公司就解除劳动合同事宜协商一致,但你迟迟未来办理解除劳动合同相关手续。2019年12月31日,我公司已通知你,请于2021年1月7日前到公司办理解除劳动合同及社保转移相关手续。但你至今仍未到公司办理前述相关手续,现公司特通知你:  
一、自2021年1月8日起我公司正式解除与你的劳动合同关系,我公司无需向你支付任何解除劳动合同的经济补偿金或经济赔偿金。至此,你不得以公司名义再开展任何活动,否则由此造成的一切后果及法律责任均由你本人承担。  
二、你已于2019年12月31日补交了未在岗期间(即2020年11月9日-12月31日)社会保险费用1403.22元。但因办理社会保险费用的缴纳有限性,且存在提前扣除的情形。我公司为避免因未按时缴纳社会保险费用给你造成不良影响,故再次为你缴纳了2021年1月1日-2021年2月28日期间期的社会保险费用共计人民币1403.22元,前述费用亦应由你自行承担。请你自收到本通知之日起3日内将前述费用通过银行转账方式一次性支付给我公司。  
三、我公司将于2021年3月1日起停止为你缴纳任何社会保险,故请你及时办理社会保险转移、续接等相关手续。若因你未按时缴纳社会保险或未及时办理社会保险转移、续接等手续,导致你的社会保险待遇在支付使用过程中产生任何损失或你在办理转移、续接过程中存在任何法律风险及后果的,均由你自行承担。  
本通知书一式两份,公司和解除劳动合同的员工各执一份。云南聚乐文化投资有限公司  
2021年1月8日

必胜客商铺急售  
183m²,租66万/年,开间:14米,层高5.7米,价格面谈:18288771067

官渡区诊所招聘  
内科负责人多名,另招内科医生护士多名。杨生 13888641936

综合信息  
热线:64110112  
昆明泰安交通科技有限公司第一分公司遗失富滇银行昆明华山支行(账号:126031010000011621)预留公章、财务章、殷秀珍私章,登报作废。

安宁八街酱菜食品有限公司遗失  
单位财务章、法人章,及银行印鉴卡和公司支票24张,财务章编号为:5301000044705,登报作废。

厂房仓库招租  
新螺蛳湾二期仓库200米大道路旁4000m²房,可分租,水电通。13678716698

商铺招租  
我公司现有以下铺面招租:  
一、润城一区铺面,建筑面积111.62m²;  
二、银海白沙郡铺面,建筑面积68.97m²;  
三、银海白沙郡铺面,建筑面积42.22m²;  
四、霖岚广场铺面,建筑面积47.07m²。  
有意承租者请致电:64162941

云南轩诗尼科技有限公司遗失招商银行昆明小康大道支行(账户:871906320810501)预留公章,登报作废。

通知:刘兴友(身份证号:5321245\*\*\*\*9002),请见报后尽快联系昆明心桥妇产医院完善医师电子化注册事宜。不联系后果自负。