

拆除私搭乱建 种上花草树木 实施雨污分流 日新小区改造 预计月底完工

“屋顶重新做了防水，不用担心漏水了。”

“雨污分流，雨天再也不用担心小区会淹水了。”

“院坝私搭乱建全部拆除，种上了花草树木，美观又安全。”

提起如今的生活环境，生活在官渡区日新小区的居民赞不绝口。去年，建于1994年的日新小区被列为官渡区老旧小区改造对象，居民们对此充满了期待。1月8日，记者来到日新小区看到，改造工作已经从屋顶防水转入路面改造，部分院坝已基本完成改造，小区新面貌呼之欲出。记者获悉，目前小区的整体改造工作已进入收尾阶段，预计可以在本月底完成。去年9月，日新小区提升改造项目正式启动，项目涉及2个片区，改造项目包括屋顶防水、雨污分流、排水管（沟）清淤、疏通、修复、部分新建，小区内部道路修复，小区绿化景观提升，空间布局调整等。

居民 找到了“家园的感觉”

“改造前的小区就不像个家园，私搭乱建、污水横流，杂乱无章。”回想起小区改造前，在日新小区生活了20余年的居民黄子建忍不住吐槽。小区建成时间较长，硬件上存在的问题也越来越多。如今，他住的院坝改造工作已基本完工，看着小区的面貌越来越好，他说自己找到了“家园的感觉”。

“排水管经过改造后，下大雨时小区也不会出现污水横流的情况。”黄子建说，在改造前，遇到大雨天气，坝里必定会污水横流。因为小区在建设之初，没有考虑雨污分流，时间长了，排水管道老化后，遇到大雨，原来的排水管道也不管用了。在此次改造工作中，社区专门安装了室外排水管网，并建设好雨污分流的排水工程，解决了社区居民排水不畅的问题。此外，还结合太阳能整治，同步



改造后的日新小区

开展屋顶漏水处理工作。“除了排水管的改造，社区还做了院坝照明安装、院坝绿化等工作。”黄子建说。

有同样感受的，还有80岁的小区老街坊刘明芳。他喜欢下象棋，但改造前小区里脏乱差的小花园让他和棋友们避而远之。“以前的小花园没有现在这么大，改造后大家都喜欢来这里下象棋。”看到小区的变化，刘爷爷非常满意，“出了家门看到的风景和以前大不一样，小区环境越来越好了。”

物业 未来将加强巡逻

1月6日，两位居民先后掉进小区窨井里，物业及时联系了施工方，派专车、专人送伤者去医院做相关检查。“目前我们已取得受伤居民的谅解，善后工作也将继续与受伤居民及其家属对接。”云南中惠物业管理有限公司总经理张天平说。

由于日常巡逻中对窨井不够重视，出现了窨井盖被盗的情况。事情发生后，小区物业立即采取紧急措施，安装了新的窨

井盖。这次共丢失12个窨井盖，已经向辖区派出所报案。下一步，物业将加强小区内的巡逻，做好安保工作。“一方面是增加人员，另一方面是尽快恢复监控摄像头，增加新的摄像头，建立新的监控系统。”张天平说。

社区 当好“服务员”“监督员”

日新小区改造项目开工以来，社区围绕“群众的事群众说了算、群众参与治理”的理念，积极指导业主委员会、物业深入开展26个庭院民主协商庭院会15次，以基层协商和问卷调查形式，收集业主意见建议31条，争取业主大力支持和积极参与，提升居民群众满意度。

官渡区巫家坝社区工作人员则表示，在小区的改造过程中，社区将当好“服务员”和“监督员”，及时把业主反映的问题与诉求反馈到施工方，让施工过程中存在的一些问题及时落实整改，使整个改造过程切实做到听民意、顺民情，让老百姓都满意。

本报记者 罗宗伟 摄影报道



沙朗文创园，骑友与“金花”共舞。

西翥乡村文化旅游节 活动精彩纷呈

一路寻迹 西翥古色韵味

1月9日10时，随着信号枪一声枪响，200名骑友从西翥街道桃园家具城出发，西翥乡村文化旅游节系列活动——“打卡沙朗，骑游西翥”自行车骑游活动正式启动。此次活动全程21公里，途经西翥街道桃园家具城、西翥温泉田庄、古驿道、古石拱桥、沙朗文创园、云花谷、保利春湖国际。

骑友们首站到达的是拥有近200年历史的西翥温泉田庄。上世纪30年代初，龙云在此修建了室内温泉游泳馆，题名“官塘”，经多次恢复性维修改造，官塘重现光彩。随着徐霞客的足迹，骑友们来到了沙朗古道。凸凹不平的青石上马蹄留下的深坑，见证了古道悠久的岁月。沙朗古道是研究昆明山区古代交通的实物依据，2012年6月25日公布为五华区文物保护单位。接下来到了沙朗文创园，伴随着欢快的白族音乐，骑友与“金花”共舞，一桌桌白族风味十足的年猪饭，让骑友们提前感受到了浓浓的白族年味。在“金花”的讲解下，骑友们参观了园区内的活字印刷博物馆、白族扎染坊。沙朗文创园活字印刷博物馆在云南日报沙朗印刷厂旧址上建成，是我省首家活字印刷博物馆。16时，骑友们抵达终点保利春湖国际，举行了颁奖仪式。

西翥乡村文化旅游节系列活动还将继续，民俗亲子大采风系列活动、徒步西翥、田园文化游园会、天天火把节等活动邀你参加。

本报记者 夏莘 通讯员 张晓茜 文
西翥街道供图

分类广告

公告 挂失 声明 64110112

出租·转让

广告:63306561

二级老品牌专科医院转让

5千多²，正常经营中转让，省市、异地医保均开通，有意者请联系电话：13888020329

搬家·家政生活服务

刊登热线63334455

● 17年老品牌慧芳家政 15808765356

● 十八年疏通水电改管钻孔 63360142

● 关上专业疏通管道 13064251133

● 家政保姆月嫂保洁 13529067594

● 顺福源家政专业优价 18388440638

● 马桶疏通 13759467390

● 厨房疏通 15974845040

● 蓝月亮保洁 66922420

妇联钟点做饭陪护月嫂 64128233

兴洁家政，价格从优 18725094787

大众本月搬家大优惠

大众63322118

金马碧鸡坊附近酒店转让

13619695338 丁先生

厂房出售

自贸试验区园区地铁旁面积 1400~2600m²，现房可按揭 13700671926 陈

搬家搬厂专业钢琴拆装

热线63334455

金牌服务 满意收费

蚂蚁 63583008 理想

搬家 全天进城服务

专业搬家搬厂、单位、学校、钢琴

拆装家具 长短途搬家货运

呈贡标准化厂房出租

2000m²厂房，办公楼，持有土地证，合

法手续，交通便利。18788116658

经营中 120m²小吃店转让

其中学校旁边，客源稳定，接手即可

经营，联系电话 13708478294

530m²临街餐饮旺铺转让

位于新亚洲体育城，联系人：王先生，电

话：13888577702(非诚勿扰)

呈贡成熟地段酒店急转

因抵债，带停车场，客房 33 间合同 4

年，价格优惠，非诚勿扰 18788405387

带办公及住房出租

盘龙区景泰街中段主路旁(做仓库或

汽修厂)，租金面谈。13888759829 王

搬家搬厂专业钢琴拆装

热线63334455

金牌服务 满意收费

蚂蚁 63583008 理想

搬家 全天进城服务

专业搬家搬厂、单位、学校、钢琴

拆装家具 长短途搬家货运

蚂蚁 63583008 理想