

# 昆明今年改造 122个老旧小区

涉及30149户 快看看有没有你家

近日,昆明主城区向市住房和城乡建设局上报《申请纳入2021年中央补助支持老旧小区改造计划的项目基本情况表》,确定了今年的改造情况,共涉及122个老旧小区,30149户,202.78万平方米。

## 五华区

分两批进行,首批共涉及28个项目,6816户,36.1959万平方米。

**具体为:**大绿水河1号、福华花园、景星街10号司法厅宿舍、宝善街187号、轻机厂宿舍(青年路144号)、威远街160号、大柳树巷18号、大柳树巷附18号、南廊组团2栋和3栋、南廊组团5栋和6栋、南强街51号、护国路8号、南强街90号、南强街92号、南强

街94号、护国路24号、三市街35号、江滨西路10号院、青年路355号、林运司南院(含工商银行宿舍2个单元)、林园小区、林运司单身宿舍、新闻路212号巷内、新闻路226号巷内、莲华小区、民大北院教职工住宅区、丰宁南区、昆明啤酒厂生活区。

## 盘龙区

共涉及4个项目,3400户,26.8万平方米。

**具体为:**铸管厂职工宿舍、橡胶管带厂宿舍、颐园里小区、颐欣里小区。

## 官渡区

共涉及78个项目,14955户,113万余平方米。

**具体为:**南屏苑小区、金河小区、中北交通集团宿舍、升华小区、东华小区(东华里)、东华小区(东莲)、东华小区(冬青里)、东华小区(春登里)、东华小区(夏荫里)、东华小区(秋实里)、东华小区(社区居委会)、第三机床厂、邮政培训中心宿舍、吴井新苑小区、省物资公司宿舍4个大院(环城巷4号大院)、环城东路20幢21幢22幢、环城东路烟机宿舍小红楼、冷冻厂325号、冷冻厂335号、冷冻厂307号、冷冻厂15栋、食品车队、供销社宿舍、果品公司宿舍、石井路23号(昆明拓瑞公司宿舍)、省糖业烟酒公司AB栋、省糖业烟酒公司东西楼、纺织品公司宿舍、化轻公司宿舍、果品公司宿舍、五里一期和五里二期、昆十二中南院宿舍1幢、昆十二中南院红砖房、锻造厂红砖房、董家湾路(3—17)、烟机集团一机器厂生活区、烟机集团二机器厂生活区、昆明锅炉有限责任公司生活区、省轻纺协会生活区和省轻纺设计院生活区、邮电小区、锻造

厂生活区、昆百大宿舍、国际机械公司生活区、大型汽车总站三公里职工住宿区、昆明市长兴铝业有限公司职工住宿区、锐诚经贸有限公司职工住宿区、红棉房地产居民区、永香民航家属院1—11栋、永香一期12—18栋、农林局畜牧兽医站职工宿舍19—20栋(含社区办公楼)、永香二期21—27栋、永香30栋、云汽小区、汤井小区、银城花园、华泰花园、官渡区绿化管理中心住宅小区、制钉厂宿舍、铝制品厂宿舍、市第三人民医院宿舍、401物资大院、散热器厂宿舍、1号百货公司宿舍、官渡区工业总公司宿舍、昆明福利制绳厂宿舍、昆明汽车客运站宿舍、双龙桥28号院、双龙桥21号院、双龙桥18号院、双龙桥17号院、金龙小区、北京路338号(五文化宿舍)、塘双路265号、塘双路233号、环南新村29号(昆明市政工程公司宿舍)、永平路小游戏(和平花园社区)、环南新村498号、市经贸委(市工信委)宿舍。

## 西山区

共涉及12个项目,4978户,26.5795万平方米。

**具体为:**和正巷、和秀巷、和清巷、隆居花园、工人新村小区、巡津街338号、白马小区高层住宅区、白马小区东碧组团、西武小区。

区、西华北区广宁路4号小区、东寺街102号附96号院、原成都军区疾病控制中心医科所小区。

## 声音 “改造一下就好了 住着更舒心一点”

问题在老旧小区改造中也颇受关注。

同时,有住户建议能否在小区加装充电桩,方便电动汽车充电。

一位小区住户说:“以后都是用电动车,我们小区没有充电的。”

对于即将到来的改造,住户们又欣喜又期待,希望经过改造,能够让小区居住环境得到真正改善。“改造一下就好了,以后住着环境更舒心一点。”一位小区住户说。

“这个外墙太危险了,应该彻底修一下!下水道、绿化,还有停车也不规范。”小区住户说。

白马小区高层住宅区外墙瓷砖经常脱落,存在不小的安全隐患,还影响美观,这早已成了住户们的一块心病。此外,下水道堵塞、屋顶漏水、绿化无人打整、停车不规范等

综合自昆明规划建设、8099999微信公众号



住户投放厨余垃圾

## 这个绿色小桶 专装厨余垃圾

可以拎回家 装好后送来 有专人处置

在呈贡区惠兰园小区里,分布着不少绿色的置物架。每天上午9时,这个架子上摆满了绿色的小桶,小桶里装着住户一天的厨余垃圾。厨余垃圾由专人收集后运给专门的设备进行处置,厨余垃圾就变成了有机肥、生物柴油、水蒸气和渣。作为昆明市厨余垃圾就地处理的试点,惠兰园小区厨余垃圾收集处置“一条龙”模式给全市“打了样”。

## 小区居民养成垃圾分类习惯

14日上午8时许,惠兰园小区D区1栋住户陆爷爷和老伴外出晨练,手里拎着装满了厨余垃圾的绿色收集桶,他顺手把小桶摆在了楼下的厨余垃圾投放架上。9时至10时,清运员会把各个小桶里的厨余垃圾集中运到小区外的接驳站。10时30分左右,陆爷爷和老伴买菜回来,拎上空桶回家。更让陆爷爷高兴的是,由于他每天都积极准确投放厨余垃圾,“投放积分”噌噌上涨,他用来兑换过纸巾和洗洁精。

“呈贡区自2019年开始,由政府出资实施垃圾分类示范小区项目,这些小桶是由政府补贴免费发给居民使用的,让大家专门用来装厨余垃圾。”深圳市洁亚环保产业有限公司昆明分类项目部负责人王海军说,公

司在惠兰园小区内设置了84个厨余小桶的投放架,厨余收集桶已经覆盖了90%的住户,超过2000户。

“刚开始时,大家对厨余垃圾有些分不清,湿纸巾、大棒骨、塑料袋时常会混入桶内,现在基本上已经没有这样的情况了。”王海军说,不到半年时间,小区居民已经形成了“精准垃圾分类、定时定点投放”的习惯。他打开一只收集桶发现,里面有西瓜皮、土豆皮、樱桃核和一些剩菜剩饭,完全符合厨余垃圾的分类标准。

王海军表示,惠兰园小区每天的厨余垃圾能收到600公斤到800公斤,月均厨余垃圾收集量约为25吨。截至目前,呈贡区已经有10余个小区被纳入到垃圾分类示范小区,示范引领作用非常明显。

## 年底前全市日处理量达300吨

在惠兰园小区收集的厨余垃圾,被送到宜兴卓豪生物环保有限公司处理。该公司营销经理储杰说,经过处理后的厨余垃圾就成了有机肥,有机肥是土壤基肥,可以有效改良土壤酸度,提升种植效率,特别适合蔬菜、花卉、苗木种植。还可以通过杀菌、脱水、祛臭等方法,将厨余垃圾变为饲料补充剂、生态肥原料和生物柴油原料。

通过厨余垃圾收集、处理“一条龙”的试点取得成效后,昆明市城管局已在编制厨余垃圾分散式处理设

备布点布局规划。据昆明市城管局分类管理处处长张希胜介绍,全市将在一定区域内规划布局分散式处理设备,年底前,全市达到日处理量300吨的厨余垃圾分散式处理能力。

就市民关心的垃圾清运费问题,张希胜表示,家庭厨余垃圾原则上是由各级政府来进行清运处理,垃圾清运费目前还是维持原有的水平。而对于餐厨垃圾,今后有可能参照其他城市“产生者付费”的形式来收取清运处理费用。

本报记者 闵楠 摄影报道