



## 昆明市十五届人大一次会议闭幕

1月28日，昆明市第十五届人民代表大会第一次会议圆满完成各项议程，在昆明国际会展中心胜利闭幕。

会议表决通过了《昆明市第十五届人民代表大会第一次会议关于政府工作报告的决议》《关于昆明市2021年国民经济和社会发展计划执行情况与2022

年国民经济和社会发展计划的决议》《关于昆明市2021年地方财政预算执行情况和2022年地方财政预算的决议》《关于昆明市人民代表大会常务委员会工作报告的决议》《关于昆明市中级人民法院工作报告的决议》《关于昆明市人民检察院工作报告的决议》《关于打造市场化法治化国际化便利化一流营商环境的决议》。

大会以无记名投票的方式进行选举。根据总监票人报告的计票结果和本次大会《选举办法》的有关规定，杨正晓当选为昆明市第十五届人民代表大会常务委员会主任，刘佳晨当选为昆明市人民政府市长，杨大庆当选为昆明市监察委员会主任。

# 今年昆明将完成这10件惠民实事

去年，昆明聚焦解决群众操心事、烦心事、揪心事，完成或超额完成“10件惠民实事”。昆明市第十五届人民代表大会第一次会议期间，全体代表对昆明市2022年惠民实事进行了投票表决。今年昆明又将解决哪些民生问题？

扩大优质教育资源和公共体育服务设施。新增省一级示范幼儿园2所、一级高(完)中2所。建成全民健身路径90条、农民体育健身工程点30个。

促进城乡就业和深入实施全民参保计划。确保全年提供有效就业岗位14万

个，实现城镇新增就业14.8万人，农村劳动力转移就业10万人。确保全市基本养老保险参保人数400万人以上，失业保险参保人数133万人以上，工伤保险参保人数145万人以上，城乡基本医疗保险人数552万人以上。

巩固拓展脱贫攻坚成果。新增小额信贷5000户，确保受益农户达2.8万户以上。聚焦监测对象实施精准帮扶，确保不发生规模性返贫。

保障群众食用农产品安全。食用农产品检测样品量达到1.5批次/千人以上，

主要农产品质量安全监测合格率稳定在97%以上。

提升社区养老服务能力。完成家庭养老床位3100张任务，建成“老年幸福食堂”40个，发展街道(乡镇)、城乡社区养老服务网络；开展好社区助餐、助洁、助急等服务。

实施城镇老旧小区改造。完成200个小区、200万平方米的老旧小区改造，改造项目覆盖五华区、盘龙区、官渡区、西山区、呈贡区、东川区、安宁市、晋宁区、富民县、宜良县、石林县、禄劝县、寻甸县共计

13个县(市)区。

新建改建农村公路150公里，开通运营地铁5号线。

加快清理和化解不动产历史遗留问题。年底前化解90%以上的不动产历史遗留问题项目，至少完成900个项目或小区历史遗留问题的化解。

开展信用就医试点工作。在全市20家定点医院门诊就医环节实现“先看病后付款”情景落地，为10万名医保参保人提供信用就医购药服务。

创建100家省级老年友善医疗机构。

### 代表建议

## 促进老年助餐服务可持续发展



呈贡区乌龙街道社区居家养老服务中心为老年人提供就餐服务 华子 摄

随着人口老龄化的加剧，老年人的健康保障、日常生活照料、安全保障等问题日益增多，吃饭问题成为诸多老人面临的首要问题。

作为一名社区工作者，昆明市人大代表、西山区永兴路社区党总支书记杨菊芬介绍，几年前，“幸福食堂”“老年食堂”“爸妈食堂”等老年助餐服务兴起，但经过几年运行，能坚持下来的少之又少。她说：“主要原因是老年助餐服务具有公益、普惠性质，目前基本由政府民政部门主导，依托社区日间照料中心运营，市场化不足，没有持续的资金支持，无法自我造血，难以持续。”

杨菊芬建议，出台优惠政策，对承接老年助餐服务的企业、机构，在水、电、气、税收上给予一定的优惠，同时协助解决场地、治安、卫生、办照等方面的问题。

具体问题。鼓励条件许可的机关企事业单位、学校等食堂开设老年人用餐窗口，为附近居家养老的老年人提供就餐服务。

在运作方面，杨菊芬建议采取公办民营、“市场化运作+政府补贴”的方式，引进养老服务企业、连锁品牌餐饮店等社会机构参与老年助餐服务。一种是由政府托底，负担成本与收费之间的差价，让老年人得到质优价廉(即成本高于收费)的服务。另一种则是鼓励老年助餐服务机构提供多元化的服务，扩大服务人群。老年人按优惠价收费，非老年人按市场价收费，让老年助餐服务实现自我造血，促进可持续发展。结合社区志愿服务等活动，动员党员、志愿者为社区内老人提供送餐服务，丰富志愿服务的内涵。

## 把“交房即交证”作为土地竞买条件

昆明市人大代表、中国致公党昆明市委员会专职副主委高云龙介绍，新建商品房项目实现“交房即交证”的政策，让购房者感受到了便利。但从目前的情况来看，由于该项政策是由开发企业主动申请，推行的范围及力度还相对有限。

为解决“办证难”“办证慢”问题，促进房地产市场健康良性发展，高云龙建议，由昆明市住建局、法院等部门协调联动推进机制，落实“一件事一次办”改革要求，全面压缩不动产权证办理时限，规范房地产市场有序健康发展；完善责任体系，积极构建政府、房地产开发企业、购房者三方责任体系，明确政府监管责任、房地产开发企业主体责任、购房者配合责任，实现权责明确、相

互支持的良性循环的商品房不动产办证长效机制。

要实行联合惩戒，构建“交房即交证”的诚信机制，进一步规范房地产开发企业资质、房屋预售许可、竣工验收等管理，将落实“交房即交证”纳入房地产行业信用信息评价，企业信用评价结果与其开发资质年审、银行信贷等方面所获得的优惠政策相挂钩。

此外，要做好资金保障，财政部门要将系统共享或者建设资金列入财政预算，统筹推进系统网络建设。把“交房即交证”作为土地竞买条件，建议所有新上市经营性用地的出让条件，均要求“交房即交证”，并将“交房即交证”写进土地出让合同中。

## 设置鲜花书报亭

街头亭棚的建设一直备受关注，昆明市人大代表、盘龙区军队离(退)休干部服务管理中心主任张艺莹认为，随着人民生活水平日益提高，鲜花逐渐成为生活中的“常客”，昆明应让市民和游客充分享受这一得天独厚的优势，时时处处都能看得见、买得到鲜花。

“这些需求是随性的，因此，能及时提供购买鲜花的途径极为重要。”张艺莹说。因此，她建议在昆明街头设置鲜花书报亭，以零售鲜花和报刊为主，同时可聚合公共电话亭等防灾应急设施功能，有条件的旅游热点街头还能聚合旅游服务咨询点功能，在满

## 扮靓“春城花都”

足大众购花需求的同时增加其他服务功能。

在设计摆放上，张艺莹建议突出“春城花都”特点，注重造型，保持形式美观多样。有条件的地点，要做好与街头特色的融合，形成城市街头文化景观。“这样既能满足市民和游客对鲜花的需求，也能推动昆明的花卉消费经济。”她说，通过设计打造造型优美、形式多样的鲜花书报亭，形成独特的城市街头景观，扮靓“春城花都”。此外，她还建议对街头鲜花书报亭给予补贴支持。

本版稿件均由本报记者 罗宗伟  
张田睿 孙琴霞 阁楠 采写