

今年以来我省消费复苏势头强劲 将策划推出超100个省级重大文旅项目

2月15日,云南省人民政府新闻办公室在海埂会堂召开云南省近期消费市场回暖情况新闻发布会。记者从会上获悉,今年以来,我省各项促消费政策措施效应进一步显现,消费复苏势头强劲。下一步,我省各行业将全面发力:做大滇菜产业,促进餐饮消费;精准施策,促进房地产平稳发展,满足刚需和改善性住房的需求;多措并举,促进文化和旅游消费,将规划建设世界级旅游景区和世界级旅游度假区,策划推出100个以上省级重大文旅项目……

文旅产业全面恢复发展

今年春节假期,全省共接待游客4514.61万人次,同比增长244.7%;实现旅游收入384.35亿元,同比增长249.4%,分别恢复至2019年的130.3%和132.5%,继去年暑期单月历史最高后,再创单日旅游历史新高。省外入滇游客达到2058.2万人次,占市场总量的45.59%,同比提高约22个百分点。重点监测的45家A级旅游景区累计接待游客351.69万人次,日均接待游客50.24万人次,是去年暑期高峰的2.23倍。

文旅融合新产品新业态成为近期的消费亮点,春节黄金周成功举办了西双版纳六国音乐节、中越跨国春节联欢晚会、滇池后海跨年派对、百名歌手唱丽江等活动,深受游客青睐。春节期间,云南省电影总票房8948.32万元(含服务费),同比增长8.5%,春节档极大地提振了电影行业从业者的信心。博物馆、图书馆、文化馆成为旅游热门目的地,春节期间全省183家博物馆累计接待群众98.8万人次,151家图书馆累计接待群众30.7万人次,各级文化馆(站)推动举办群众文化活动3761余场,线上线下惠及群众1355万人次。

住房消费市场回暖迹象明显

今年以来,我省部分重点州(市)住房消费明显回暖。1月,全省5个州(市)商品房销售面积同比增长:怒江州同比增长98.1%、西双版纳州同比增长32.7%、文山州同比增长19.1%、保山市同比增长15.3%、红河州同比增长2.1%。全省3个州(市)商品住宅销售面积同比增长:西双版纳州同比增长41.5%、怒江州同比增长40.2%、文山州同比增长1.9%。全省4个州(市)二手房销售面积同比增长:大理州同比增长104.3%、德宏州同比增长17.5%、保山市同比增长12.6%、临沧市同比增长4.5%。

典型的如西双版纳州商品住房销售面积同比增长41.5%,这是具有一定旅游资源禀赋的宜居、宜游、宜业各有关州(市)住房市场的缩影。

客运物流加速恢复

春节期间(1月21日至27日),

全省人员流动规模较2022年春节大幅提升,基本恢复至2019年(疫情前)的七成。综合运输客运量达到了839.62万人次,其中:道路客运量达到了532.09万人次,较2022年同期上升53.64%;铁路客运量达到了158.30万人次,较2022年同期上升88.50%;民航客运量达到了112.49万人次,较2022年同期上升118.73%;水路客运量达到了36.74万人次,较2022年同期上升86.80%。

住宿业显著回暖

在春节旅游热潮推动下,省内住宿业经营显著回暖,市场主体预期积极向好。据调查,春节7天,参与调查的202家单位平均入住率恢复至68.9%,较上年同期提高约34个百分点,平均入住率超过全行业平均盈亏点,比2019年全年平均经营水平(入住率约65%)高近4个百分点。其中,恢复至2019年春节假期经营水平(入住率80%以上)的调查单位有101家,占50%。

线上消费现新活力

春节期间,在全省范围内组织开展“2023云南网上年货节”系列促销活动,带动全省网络零售额85.9亿元,农产品网络零售额23.22亿元。京东平台云南商户销售额达2.24亿元,同比增长11.2%。美团云南商户参与年货节数量同比增长20.39%,零售业务交易额同比增长59.6%,餐饮交易额同比增长27.37%。快手上驻云南商家茶叶类销售额超3000万元、生鲜绿植类销售额超2500万元。

口岸有序高效恢复通关

按照国家口岸办“货客有别、内外衔接、风险可控、稳妥渐进”的原则,瑞丽口岸、河口公路口岸和磨憨公路口岸率先恢复客运功能。截至1月31日,全省共有20个口岸和14条通道恢复了货运功能,瑞丽口岸进出境753人次,其中,出境641人次,入境112人次;河口公路口岸进出境62620人次,出境32333人次,入境30287人次;磨憨公路口岸进出境65445人次,出境31783人次,入境33662人次。

推动滇菜跨界融合发展

近期,省政府办公厅印发了《滇菜标准化品牌化产业化发展三年行动计划(2023—2025年)》,商务厅等7部门联合印发了《云南省加快推动米线产业高质量发展三年行动计划(2023—2025年)》。

云南省商务厅二级巡视员殷永林介绍,两份行动计划从壮大市场主体、畅通供应链条、完善标准体系、建设产业园区、搭建消费平台、培育知名品牌等多个方面进一步培育滇菜和过桥米线品牌,做大滇菜产业,促进餐饮消费。

今年,为了促消费,省商务厅将举办“中华美食荟·好味云南”系列餐饮促消费活动。省级层面每季度举办一场以云南民族特色餐饮、名特小吃为主题的餐饮促

一城一策促进房地产平稳发展

目前在云南购房有什么优惠政策?

云南省住房和城乡建设厅党组成员、副厅长黄媛介绍,信贷支持方面,当前市民购房,首套首付比例最低可按20%执行,第二套首付比例最低可按30%执行。首套房和改善性住房贷款的利率总体上处于近年来的历史低位,各州(市)都有差别,但最低利率区间都处在3.95%至4.1%之间,具体以各州(市)和各商业银行的政策为准,如昆明市首套住房个人住房贷款利率下限是3.95%。

税收优惠方面,购买首套普通商品住房的,所购普通商品住房户型面积在90平方米(含90平方米)以下的,可以享受契税1%的优惠税率;户型面积在90平方米到144平方米(含144平方米)的,可以享受契税减半征收的政策优惠,即按1.5%执行。2023年12月31日以前,换购住房的,可以按房价



1月24日,游人在云南丽江古城游玩。
新华社发 赵庆祖 摄

云南各机场一派繁忙

国际航班全面重启 机场改扩建施工如火如荼



德宏民族特色航班首航

开局关乎全局,起步决定后程。今年以来,云南全省机场精准施策,统筹做好运输保障、旅客服务、改扩建等各项工作,各机场呈现出一派繁忙的景象。

精准施策迎客来

今年春节假期,昆明长水机场精准施策迎接客流高峰,兔年首月喜迎“开门红”的良好开局,1月,昆明机场累计保障航班24681架次、旅客吞吐量308万人次、货邮吞吐量2.4万吨。

随着国际航班的全面重启,目前昆明机场共有15家航空公司运营19条国际及地区航线,通达泰国曼谷、缅甸仰光、柬埔寨金边及西哈努克、老挝万象、越南胡志明市、新加坡、马来西亚吉隆坡、印度尼西亚雅加达、斯里兰卡科伦坡、尼泊尔加德满都、孟加拉国达卡、印度孟买、印度加尔各答及金奈、巴基斯坦卡拉奇及拉合尔、日本东京及中国香港。昆明机场平均国际航班周量已由25班提升至30班,将逐步恢复至疫情前水平。本月,昆明机场还将恢复至柬埔寨暹粒航班,进一步加密金边、胡志明市、雅加达等航班频次。同时,省内西双版纳、丽江、芒市等口岸机场也在积极争取国际航线恢复,提升云南民航整体通达性。

西双版纳机场自2月以来,日均货邮

吞吐量均保持在90吨以上。同时,西双版纳机场通过实施一系列切实有效的措施,航班量快速反弹,货邮吞吐量急速增长,航班增量在云南省内机场排名第一。

1月19日,东航云南MU5973/4昆明—芒市民族特色航班启航,一条固定执飞的民族特色航班从此拉开了德宏民族文化飞向远方的序幕,成为通过航空展示地方民族文化风情、地方经济社会发展成果和民族团结示范的首创。1月21日芒市—曼德勒国际航班成功复航,标志着芒市机场成为云南省除昆明外第一家疫情期间恢复国际航班的航空口岸。同时,芒市机场以特价机票和特色航旅产品为抓手,通过线上直播的方式,在芒市目瑙纵歌节会场开展了“航空+旅游”营销活动,进一步推动航空文旅资源融合,促进德宏航空市场复苏。

1月份,普洱思茅机场运输起降架次、旅客吞吐量、货邮吞吐量环比2022年12月分别增长61.11%、99.61%、149.65%,生产运输量实现飞跃式增长,客座率稳步提升。1月12日获得局方A320机型运行许可。

可,航空市场恢复发展空间进一步拓展,目前普洱航空市场处于良好的恢复状态。

机场改扩建施工忙

全省机场改扩建施工现场处处呈现出一派繁忙景象,施工现场挖掘机、推土机、压路机、装载机轰鸣声此起彼伏,掀起了新一轮“大干快干加油干”的建设热潮。

丽江机场三期改扩建项目航管小区信息中心、航管楼全面封顶,停车楼4—1区主体结构实现封顶,标志着项目进入施工建设新阶段。

西双版纳四期改扩建先期启动的跑道盖被EPC项目,职工倒班房EPC项目已完成启动施工场地作业准备,对场地内原有建筑进行拆除、筹划搅拌站建设工作,为项目的全面推进夯实基础。

腾冲机场改扩建施工现场投入人员200余人、机械设备50余台、运输车辆200余辆,24小时轮班作业,全力抢抓雨季来临前的“黄金”施工期。

本报记者 孙江荭 通讯员 马初霞 文航产投集团各单位供图



西双版纳机场日均货邮吞吐量创历史新高



丽江机场三期改扩建项目施工现场