

翠湖周边架空栈道主体已近完工

设人民路过街天桥、五华区政府广场及黄公东街下段3个上下接口



架空栈道

今年5月，昆明市自然资源和规划局发布《翠湖城市绿道一期建设项目规划设计方案批前公示》，项目包括毓英公园及配套设施架空栈道建设。记者8日在黄公东街看到，上述规划中的架空栈道主体部分已接近完工，仅剩部分扶手、路面铺装没有完成。

按照规划，架空栈道范围为五华区政府广场至黄公东街，途经人民路、五

一路、黄公东街，长约620米，标准段宽度为2.5米至3米，净空高度为4米至5米，设3个上下接口，分别位于人民路过街天桥、五华区政府广场及黄公东街下段。

记者在现场看到，黄公东街处的架空栈道止于翠湖咖啡文化中心靠翠湖一侧，五华区政府广场处的架空栈道止于人民路人行天桥处。后期，架

空栈道将与人行天桥连通，市民可经栈道从黄公东街一直步行到五华区政府广场上空，进而通往云瑞西路、云瑞东路及昆明老街一线。黄公东街处的架空栈道两侧已安装了玻璃栅栏，为磨砂质感。五华区政府广场上的栈道已经成型，但两侧扶手和路面铺装还未开始施工。

本报记者 张勇 摄影报道

渝昆高铁川滇段完成全部架梁任务

10月8日，记者从京昆高铁西昆公司获悉，上午11时许，随着最后一根长32米、重约790吨的箱梁稳稳落在董家湾中桥上，重庆至昆明高铁宜宾至盐津南段（以下简称“渝昆高铁川滇段”）箱梁全部架设完成，为渝昆高铁全线按期通车奠定了基础。

渝昆高铁是我国“八纵八横”高铁网京昆通道的重要组成部分，线路起自重庆西站，途经重庆市、四川省、贵州省和云南省，接入昆明南站，全长约700公里，设计时速350公里。

全线分段建设，其中渝宜段（重庆西至宜宾）已于2024年9月29日开通运营，川滇段（宜宾至盐津南）、云南段（盐津南至昆明南站）正在加紧建设中。

京昆高铁西昆公司宜宾指挥部副指挥长袁小树介绍，渝昆高铁川滇段全长约95公里，设有宜宾、高县、筠连、盐津南等4个车站。目前，渝昆高铁全线站前主体工程已基本完成，正进行无砟轨道施工，川滇两地站房、四电等站后工程



渝昆高铁川滇段完成架梁

也在同步高效推进。

渝昆高铁全线建成通车后，将进一步完善国家综合立体交通网，强化成渝地区双城经济圈与滇中地区之间的联系，大幅压缩重庆、成都至昆明的铁路旅行时间。届时，重庆至昆明的最快运行

时间将从现在的约5小时，压缩至2.5小时以内。从成都坐高铁到昆明3小时左右可达，将极大改善沿线群众出行条件，有力促进沿线经济社会高质量发展。

封面新闻记者 曹菲 文
京昆高铁西昆公司供图

云南出台举措 健全地下空间 开发利用政策体系

近日，云南省自然资源厅正式印发《关于加快推进城市地下空间开发利用的实施意见（试行）》（以下简称《实施意见》），从资源调查、规划引领、用地供应、产权管理等七大维度出台具体举措，旨在健全地下空间开发利用政策体系，为全省经济社会高质量发展拓展新空间、提供新的政策支撑。

《实施意见》首先提出要开展城市地下空间资源综合调查，摸清我省城市地下空间资源“家底”。其次，要加强城市地下空间规划引领。提出各地需结合城市主体功能定位，明确地下空间开发目标、抗震设防要求及重点区域布局，将地下空间专项规划成果纳入国土空间详细规划。明确地下空间用地功能、开发强度、深度边界及连通方式，尤其鼓励在城市绿地、广场、公交场站等公共空间地下建设公共停车设施，同时要求项目避让不可移动文物保护范围。

用地供应方面，《实施意见》体现的创新思维尤为明显。明确了地下空间准入实行“禁限清单”，禁止布局居住、学校、托幼、养老项目，优先保障交通、应急、人防等基础设施。使用权可分层设立，配置方式涵盖划拨、出让、租赁等：划拨需符合《划拨用地目录》，经营性用地或多意向用地者需通过招标、拍卖、挂牌出让，地表使用权人自用地下空间等情形可协议出让（租赁），租赁期限最长20年。地价实行“向下递减”优惠，地下3层及以下原则上不收取土地出让价款（租金），利用公园绿地地下建设非营利性公共停车设施的，也可免缴土地价款。

加强城市地下空间产权管理是《实施意见》的另一亮点。明确要将规范地下空间不动产登记，以不动产单元为单位，通过坐标、高程明确空间范围，探索三维地籍管理。已建成项目符合规划的，可按划拨或协议出让方式补办用地手续，出让年限衔接地表使用权剩余年限。各地应以不动产单元为基本单位，通过国有建设用地划拨决定书、出让（租赁）合同及其附图等确定地下空间建设土地使用权登记范围，依法依规开展确权登记。同时，各地要依法完善符合条件的地下空间国有建设用地使用权相关用地手续，进一步明晰拟出让的城市地下空间建设土地使用权能。

此外，自然资源部门需与住建、发改、应急、人防等部门加强协作，强化合同履行动态监管，确保地下空间依规开发利用。

本报记者 朱丹